

De Fidea Patrimoniumpolis beschermt de roerende en onroerende goederen van de verzekerde tegen allerhande gevaren. Ook de bedrijfsschade die het gevolg kan zijn van schade aan deze goederen kan u in deze polis verzekeren.

Doelgroep

De Patrimoniumpolis is bestemd voor zelfstandigen of bedrijven die goederen produceren, verwerken of verkopen en die handelen in de hoedanigheid van eigenaar of huurder. Ook de verhuurder van dergelijke gebouwen onderschrijft deze polis.

De polis heeft betrekking op:

- de bedrijfsgebouwen;
- de woning, gelegen op dezelfde ligging als de bedrijfsgebouwen;
- de inhoud van de bedrijfsgebouwen en van de woning

De inhoud bestaat uit:

- het **vast materieel**, zoals de telefooncentrale, de alarminstallatie, de lichtreclame, wind- en zonneschermen;
- het **los materieel**, zoals gereedschappen, voer- en werktuigen en het meubilair;
- de **koopwaar**;
- de **inboedel**, dit zijn de privé-bezittingen van de verzekerden.

Welke verzekeringen kan u in deze polis afsluiten?

De verzekeringnemer heeft de keuze tussen een **multirisicoverzekering** of een **alle risico's verzekering**.

De **alle risico's verzekering** wordt aangeboden voor:

- voor de gebouwen van kleinhandelzaken tot een verzekerd bedrag gebouw van 1.000.000 € (ABEX 480)
- glastuinbouw
- woning / woongedeelte
- inboedel
- hoedanigheden eigenaar en huurder

Verzekeringen

In haar **multirisicoverzekering** voorziet Fidea de volgende basisverzekeringen:

- | | |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| - brand en aanverwante gevaren | - water- stookolie |
| - aanraking- en aanverwante gevaren | - glasbreuk en aanverwante gevaren |
| - kwaadwillige beschadiging | - storm en aanverwante gevaren |
| - natuurrampen | - BA en RB-gebouw (voor verhuurders) |

In de **alle risico's verzekering** behoort de verzekering diefstal ook tot het basisverzekeringspakket indien gekozen wordt voor de "alle-risico's verzekering inboedel".



De basisverzekeringen kunnen aangevuld worden met een aantal **facultatieve verzekeringen**:

- diefstal
- alle risico's specifieke voorwerpen
- bedrijfsschade
- waarden
- wijziging omgevingsfactoren
- Bodemsanering

De commerciële troeven van de basisverzekeringen

Extra troeven van de basisverzekeringen

- elektriciteitsschade zonder vergoedingsgrens;
- schade aan het gebouw en de inhoud veroorzaakt door vandalisme;
- aanraking van de gebouwen en inboedel door vallende bomen, pylonen, masten en delen van een naburig gebouw dat aan een derde toebehoort;
- binnendringen van water door het dak van een naburig gebouw;
- dekking bij het onverwacht wegvloeien van water ongeacht de oorzaak. Dus geen beperking meer tot breuk, barst of overlopen;
- waarde weggevoerde stookolie wordt terugbetaald tot 20.000 liter;
- stormschade aan vast materieel dat zich buiten bevindt, zoals uithangborden en lichtreclames is verzekerd;
- schade door natuurrampen aan tuinhuisjes en soortgelijke constructies en hun inhoud is verzekerd. Dit geldt ook voor gebouwen in opbouw of in verbouwing.

De commerciële troeven van de facultatieve verzekeringen

Diefstal

Extra troeven:

- beschadiging van het gebouw tot 2.500 EUR indien enkel inhoud verzekerd is
- kosten voor vervanging van sloten van de buitendeur of safe tot 500 EUR bij verlies of diefstal van sleutels
- dekking op zowel huidig als nieuw adres tot 90 dagen na verhuis

Bedrijfsschade

Ongeveer 60% van de ondernemingen die niet verzekerd zijn voor bedrijfsschade, komen in falig binnen de 5 jaar na een zwaar schadegeval brand.

Keuze uit 2 formules:

- op dagvergoeding (vooral voor kleinhandelszaken)
- op omzet

Alle Risico's Specifieke Voorwerpen

- voor inboedel en materieel (o.a. machinebreuk, AR elektronica)
- op risicoligging of wereldwijd
- blanket cover mogelijk

De verzekering verleent dekking voor:

- elke onverwachte beschadiging of vernieling met een externe oorzaak
- diefstal of poging tot diefstal
- machinebreuk, als u deze waarborg heeft gekozen

Onder machinebreuk verstaan wij de schade door materiaal-, constructie-, montagefouten of montagegebreken en in het algemeen schade door een intern gebrek.

Wijziging omgevingsfactoren

De plotse en onvoorziene schade ten gevolge van een wijziging van de temperatuur, luchtsamenstelling en –vochtigheid is verzekerd (o.a. bederf van koopwaar, verstikking van dieren).



Waarden

Onder waarden verstaan wij: bankbiljetten, munten, niet-ingezette edelstenen en parels, zegels, effecten, maaltijdcheques, andere waardepapieren en betaalmiddelen met geldwaarde "aan toonder" op voorwaarde dat deze goederen in contant geld kunnen worden omgezet bij een bank, beurs of openbare en wettelijke toegelaten financiële markt en zij geen koopwaar zijn.

Fidea voorziet 5 standaardformules.

Bodemsanering

Voor cliënten die met stookolie verwarmen, met als extra troeven:

- niet accidentele schade is eveneens gedekt
- schade aan eigen bodem en bodem van derden is gedekt
- geen franchise
- bijstand van bodemsaneringdeskundigen bij het vervullen van de wettelijke formaliteiten en saneringswerken
- dekking voor de schade door uitvoering van de saneringwerken

Burgerrechtelijk aansprakelijkheid en rechtsbijstand gebouw

- verzekerd bedrag BA-gebouw voor stoffelijke schade 1.500.000 EUR
- Rechtsbijstand voor strafrechtelijke verdediging en terugvordering van schade.
- bij insolventie tegenpartij: voorschotsregeling tot 12.500 EUR

Bijstand

Met als extra troeven:

- extra forfaitaire onkostenvergoeding van 1.000 EUR als de schade hoger is dan 25.000 EUR
- voorschotregeling tot 6.000 EUR
- wij organiseren samen met u:
 - de eerste opvang van uzelf en uw huisdieren
 - het vervoer, de opslag en het behoud van de goederen die gered werden bij het schadegeval
 - de voorlopige afsluiting en afscherming van de getroffen gebouwen
 - de voorlopige beveiliging en bewaking van de verzekerde inhoud

Extra voordelen van de Fidea Patrimoniumpolis

- De verzekering geldt op de vermelde ligging, maar ook op beurzen, evenementen en tentoonstellingen voor de goederen die u tijdelijk naar daar hebt verplaatst (wereldwijd).
- Niet-toevertrouwde goederen van klanten en gasten zijn standaard gedekt tot 2.500 EUR
- Vast materieel is verzekeraar in nieuwwaarde
- Gratis afstand van verhaal op huurders/gebruikers indien de huur of gebruik beperkt blijft tot max. 60 dagen per jaar
- Extra voordelen met Trigoon



DEZE PRODUCTFICHE IS LOUTER INDICATIEF EN IS GEEN VERZEKERINGSCONTRACT